Dès que la bise fut venue… nous avions tout prévu !

id2PROinfos

Automne 2010 / Hiver 2011



id2PRO vous accompagne, de l'étude à la réalisation de votre projet.

Vous garantir la compétence, la réactivité et la compétitivité des entreprises qui vont réaliser vos travaux : c'est la mission qu'id2PRO s'est fixée.

VOS TRAVAUX D'HABITAT SANS TRACAS

De la pose d'une alarme à la construction neuve, de l'agrandissement à la rénovation complète d'une habitation, grâce à son réseau de professionnels triés sur le volet, le cabinet de Frédéric MIMAUD peut répondre à toutes vos demandes de travaux d'habitat, d'aménagements de locaux, ...





Automne / hiver 2009
ils nous ont fait confiance !

AMENAGER
SES COMBLES




Mr et Mme G. de La Rochelle

« Avant l'acquisition de notre maison Mr MIMAUD a évalué avec nous la faisabilité de notre projet de rénovation, des points de vue techniques et budgétaires, et nous a guidés dans nos choix. Nous rêvions entre autres d'aménager les combles perdus en chambre et salle de jeux pour nos enfants. Mais les devis obtenus jusque-là étaient excessifs. Mr MIMAUD a négocié pour nous auprès de véritables charpentiers cette transformation, a un tarif bien plus raisonnable. Nous profitons désormais d'une superbe pièce supplémentaire, entièrement en bois, spacieuse et lumineuse. »

TRANSFORMER
SON INTERIEUR




Mr et Mme R.,
de Dompierre sur Mer

« Nous avions un grand projet de transformation intérieure de notre maison, mais ne savions pas par où commencer. Dès le premier rendez-vous, toute la démarche id2PRO nous a été expliquée, de l'étude architecturale à la réalisation, en passant par l'appel d'offres auprès des artisans. Le chantier a été livré dans les temps, et s'est déroulé sans accroc. Id2PRO et son réseau de professionnels ont su nous conseiller et surtout concrétiser nos envies. Certaines nous paraissaient pourtant irréalisables…Nous avons surtout apprécié la liberté du choix des entreprises, et leur grande disponibilité. »

EMBELLIR
L'EXTERIEUR




Mr et Mme S., de BOURGNEUF

ont fait le choix d'une terrasse en bois, assortie d'une jolie petite pergola.

« Elle est juste terminée ! Le menuisier-charpentier sélectionné par id2PRO a réalisé un travail très soigné. Son devis était clair, détaillé, nous n'avons pas hésité. »

Mme L., nouvelle Rétaise, ne savait plus à qui faire confiance pour construire sa piscine *« une femme célibataire, vous pensez ! J'étais la cible idéale des arnaques ! Méfiante au début, j'ai été rapidement mise en confiance par Mr MIMAUD. Je ne risque pas de le regretter : tout le monde m'envie, tellement cette piscine est réussie ! »*

RENOVER




Mr et Mme H. de La Rochelle

« C'est la seconde fois que nous accordons notre confiance à id2PRO. Après avoir fait modifier notre salle d'eau, nous avons souhaité agrandir notre séjour-cuisine, et rénover le salon et les chambres. Maçonnerie, couverture et étanchéité, plomberie, électricité, charpente, parquet, placards, carrelage, peinture, …le chantier s'est parfaitement déroulé, et le résultat est à la hauteur de nos attentes, pour un budget inférieur à celui que nous avions envisagé au départ !!»

Ce que les clients ont le plus apprécié ? L'échange et l'organisation des professionnels entre eux.

CONSTRUCTION, RENOVATION :
LE CONFORT ECONOMIQUE

Bâtir ou rénover coûte cher. Eco-construction, matériaux écologiques et énergies renouvelables sont eux, dans l'air du temps. Dès lors, écologie et économies sont-elles conciliables? Sans aucun doute, à condition toutefois d'étudier avec soin son projet dès le départ. Du choix des solutions techniques à celui des professionnels pour les mettre en œuvre, suivez le guide !

ZOOM sur les réalisations en cours

CONSTRUCTIONS NEUVES : LE SUR-MESURE ENFIN ABORDABLE !

Choisir un constructeur n'est pas simple : produits standardisés, options prohibitives, descriptifs peu clairs, nombreuses sont les critiques des clients du secteur. Avant tout, il faut s'assurer des compétences, des garanties et de la solidité financière des entreprises consultées. C'est la démarche qu'id2PRO a réalisée pour vous : « *Je souhaitais construire à L'Houmeau* », précise Mr R., « *Un voisin m'a parlé d'i2PRO. Curieux d'abord, j'ai rapidement été séduit par le professionnalisme du partenaire présenté par Mr MIMAUD : projet et plans ajustables, gamme de produits et choix variés : bien loin de ce que l'on m'avait jusque-là proposé ! Et le prix du m² n'était pas plus élevé !* ». Permis déposé et démarrage du chantier pour la rentrée 2010.

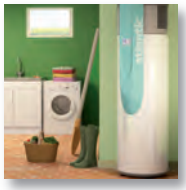


XYNTHIA : TOUT RECONSTRUIRE

« *Comme beaucoup de sinistrés, nous étions complètement perdus : tout était à reconstruire* », raconte Mme P., des Boucholeurs « *24h après notre rencontre, Mr MIMAUD est revenu avec une équipe d'artisans. Il s'est ensuite mis directement en relation avec l'expert mandaté par l'assurance. Tout était beaucoup plus simple : nous n'avions qu'un seul interlocuteur pour animer l'ensemble des corps de métiers.* » Travaux de reconstruction prévus début septembre.

CHAUFFE-EAU THERMODYNAMIQUE : JUSQU'A 70% D'ECONOMIES !

Imaginez un ballon d'eau chaude sanitaire équipé d'une mini-pompe à chaleur. Ultra performant, il est capable de diviser au minimum par deux votre consommation liée à la production d'eau chaude ! Écologique, ce système rejette jusqu'à dix fois moins de gaz à effet de serre qu'un appareil fonctionnant aux énergies fossiles. Facile et rapide à installer, il peut vous faire profiter d'un crédit d'impôt de 40% (selon loi de finances 2010). Id2PRO a négocié des tarifs très avantageux sur ce matériel. Votre chauffe-eau présente des signes de faiblesse ? C'est peut-être le moment d'y penser… !



PERFORMANCE ENERGETIQUE : LA RENOVATION RAISONNEE

Améliorer la performance énergétique d'une maison, ce n'est pas forcément installer d'autorité une pompe à chaleur dernière génération. Une rénovation thermique dépend de l'étude des paramètres qui rendent le logement énergivore. Beaucoup profitent de la relative complexité de cette démarche pour leurrer le consommateur, et préconiser des solutions inadaptées et onéreuses. C'est ce qui est qualifié aujourd'hui d' « éco-délinquance ». Mr et Me H., d'Aytré, en ont été victimes : « *Après une expérience désastreuse avec des vendeurs sans scrupules, nous avons contacté id2PRO pour continuer la rénovation de notre maison. L'étude thermique qui a été réalisée a révélé une faiblesse de l'isolation des combles et des murs. Notre vieille chaudière, elle, sera bientôt remplacée par une nouvelle, car la pompe à chaleur ne présentait que peu d'intérêt dans notre cas. D'autres n'avaient pourtant pas hésité à nous démontrer le contraire, mais sans étude préalable! L'indépendance du cabinet id2PRO vis-à-vis de ses partenaires est rassurante, et bénéfique.*»



En cours…en cours …En cours…

- La Rochelle : surélévation ossature bois, remplacement de chaudières, de menuiseries extérieures
- Marsilly : agrandissement, bardage, terrasses carrelage et bois
- Lagord : mise aux normes électriques, équipement domotique, amélioration globale de la performance énergétique
- La Jarne : transformation de garage en pièce habitable, pose de chauffe-eau thermodynamique
- Charron, Angoulins, les Boucholeurs : Piscine, réparations de sinistres (Xynthia)
- Aytré, La Rochelle, Esnandes : isolation de combles
- Salles sur Mer : pose de pompe à chaleur, de chauffe-eau thermodynamique
- Nieul sur Mer : installation d'une cuisine équipée, rénovation de salle de bains
- L'Houmeau : construction neuve de 90m², agrandissement, rénovation intérieure
- Dompierre sur Mer : pose de pompe à chaleur
- Rochefort : installation d'une climatisation réversible

… et encore bien d'autres travaux !

Les Energies Renouvelables :

- Energie solaire : production d'eau chaude et d'électricité (photovoltaïque)
- Pompes à chaleur, chauffe-eau thermodynamique
- Chauffage bois : chaudières, inserts, poêles, cheminées

Le Confort Thermique :

- Remplacement de menuiseries extérieures (portes, volets, fenêtres)
- Isolation des combles, des murs (intérieure, extérieure)

Le Chauffage :

- Chaudières (gaz, fioul)
- Radiateurs, convecteurs, accumulateurs, panneaux et planchers rayonnants,
- Installation de systèmes de régulation, de pilotage

id2Travaux saisonniers

Décoration intérieure

- Aménagement de combles, garages et annexes
- Rénovation de salle de bains, cuisine...
- Piscines intérieures, spas, jacuzzis

Construire

- Eco-construction
- Bâtiments basse consommation
- Aggrandissement, surélévation
- Ossature bois

Les avantages

- Définissez clairement votre projet, en une seule étape, et pour tous les corps de métiers
- Rencontrez directement des professionnels que votre projet intéresse
- Accélérez vos devis, maitrisez vos délais
- Choisissez librement vos entreprises, assurez-vous de leurs compétences et garanties
- Ne soyez plus isolés face aux artisans
- Bénéficiez en permanence d'un soutien technique et commercial
- Profitez des conditions les plus avantageuses du marché : tarifs négociés, remises,...
- Rencontrez nos partenaires, dans tous les domaines de l'habitat
- Accédez à tous nos services, **sans frais, et sans engagement**

id2PRO

Un interlocuteur unique, pour tous vos travaux

- Faites réaliser vos travaux au meilleur rapport qualité/prix
- La solution idéale en résidence secondaire, à distance (mutations, déménagements,...) : id2PRO centralise l'ensemble des devis, informations et étapes relatifs à votre projet, et vous informe pas à pas de leur progression.
- Un intermédiaire privilégié auprès des compagnies d'assurances, agents immobiliers, notaires, experts...

Comment ça marche ?

1. Prenez rendez-vous, et définissons ensemble votre projet. Je vous conseille, vous oriente, et négocie pour votre compte auprès des professionnels & partenaires du réseau
2. Rencontrez les artisans sélectionnés pour une juste évaluation des travaux.
3. Je vous présente les devis, et étudie avec vous les solutions adaptées à votre projet, votre budget.
4. Dès votre accord, les travaux sont réalisés conformément aux engagements de qualité, délai, et prix

Combien ça coûte ?

Nos honoraires sont pris intégralement en charge par nos entreprises partenaires, qui rémunèrent ainsi l'apport d'affaires et la gestion commerciale de leur clientèle. Elles se dégagent ainsi du temps pour mieux se concentrer sur leur cœur de métier. **Vous ne nous devez rien, à aucun moment.**

Nous y serons :





id2PROinfos
Printemps / été 2010

id2PRO
Des pros pour réaliser vos idées

contactez-moi

www.id2pro.com
3 rue des Groseilliers 17140 Lagord
Tél : 05 46 27 00 61 - Fax : 05 67 73 78 82
Port : 06 18 62 20 10 - contact@id2pro.com
SARL ACORECO au capital de 2 500 € - SIRET 488 953 720 00023

BIS pro crea - 06 07 69 47 06 - www.lrisprocrea.com
IMPRIM'VERT®